



**TRIBUNALE DI SPOLETO**

Oggi 15/03/2018 in Spoleto e nell'aula delle udienze del Tribunale.  
Davanti al Giudice dell'Esecuzione Dr. Simone Salcerini, assistito dal sottoscritto  
Funzionario, viene chiamata la procedura immobiliare

PROMOSSA DA

**ITALFONDIARIO**

CONTRO

È presente Avv. De Santis in sot Avv. Galligari il quale chiede porsi in vendita il lotto 1 rimasto invenduto

E' presente altresì l'Avv. Casciola in sost Avv. Nasini per BPS

E' presente il Delegato alle vendite che dichiara che del compendio immobiliare pignorato sono state presentate offerte per i lotti 4 e 2 inferiori alla base d'asta.

Il G.E. rilevato che la procedura pende da circa 4 anni e che il ribasso di cui al lotto 2 è percentualmente poco significativo, autorizza il delegato Avv. Cavadenti a procedere all'aggiudicazioni dei lotti n. 4 e 2 ai rispettivi offerenti.

Dispone altresì che per il pagamento delle spese di pubblicità vengano utilizzate le somme incamerate alla procedura a titolo di canoni di locazione

Proroga l'incarico al Delegato sino alla data del 31.12.2019, autorizza il delegato ad effettuare, per il lotto n. 1 ,nuovi tentativi di vendita con prezzo sempre ribassato tra



il 10% e il 20% rispetto alla precedente base d'asta; rinvia all'udienza del 14.03.2019  
per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita.

Il G.E.

Simone Salcerini

