

Studi8

progettazione

via dei Molini, 8/C - 06034
Foligno
tel. 0742 770014
info@studi8.it - www.studi8.it

PERIZIA DI STIMA
Esecuzione Immobiliare N. 86/2018

Allegato 2 - VISURA FABBRICATI

Foligno, 29 gennaio 2019

Il Consulente Tecnico d'Ufficio
Dott. Ing. Carlo Rossi





Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/01/2019

Data: 29/01/2019 - Ora: 22.44.55 Segue

Visura n.: T374050 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 199 Particella: 492 Sub.: 5

INTESTATI

1	[REDACTED] nato a FOLIGNO il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 500/1000
2	[REDACTED] nata a FOLIGNO il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 500/1000

Unità immobiliare dal 03/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		199	492	5	1		C/1	10	93 m ²	Totale: 113 m ²	Euro 2.324,68	VARIAZIONE del 03/10/2016 protocollo n. PGO173997 in atti dal 03/10/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 65719.1/2016)
Indirizzo VIALE SEDICI GIUGNO n. 70 piano: T-1;												
Notifica in corso con prot. PGO101289/2005 del 28/04/2005												
Annotazioni Partita Mod.58 di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.20351/1992												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 494
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 492
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 150
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 427

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		199	492	5	1		C/1	10	93 m ²	Totale: 110 m ²	Euro 2.324,68	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo , VIALE SEDICI GIUGNO n. 70 piano: T-1;												



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/01/2019

Data: 29/01/2019 - Ora: 22.44.55 Segue

Visura n.: T374050 Pag: 2

in corso con prot. PG0101289/2005 del 28/04/2005		Partita	-	Mod.58	-
--	--	---------	---	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/07/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		199	492	5	1		C/1	10	93 m ²		Euro 2.324,68	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/07/2015 protocollo n. PG0161064 in atti dal 27/07/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 71542.1/2015)
Indirizzo , VIALE SEDICI GIUGNO n. 70 piano: T-1;												
in corso con prot. PG0101289/2005 del 28/04/2005		Partita	-	Mod.58	-							

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		199	492	5	1		C/1	10	93 m ²		Euro 2.324,68	VARIAZIONE del 30/01/1992 protocollo n. PG0101274 in atti dal 28/04/2005 FRAZ. FUS. (IST.62296/05) (n. 20351.1/1992)
Indirizzo , VIA XVI GIUGNO n. 70 piano: T-1;												
PG0101289/2005		Partita	-	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 30/01/1992

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████	nato a ██████████	██████████	(1) Proprietà per 500/1000
2	██████████	nata a ██████████	██████████	(1) Proprietà per 500/1000

DATI DERIVANTI DA

VARIAZIONE del 30/01/1992 protocollo n. PG0101274 in atti dal 28/04/2005 Registrazione: FRAZ. FUS. (IST.62296/05) (n. 20351.1/1992)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 199 particella 492 subalterno 1
- foglio 199 particella 492 subalterno 2
- foglio 199 particella 492 subalterno 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/01/2019

Data: 29/01/2019 - Ora: 22.44.55 Fine

Visura n.: T374050 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/01/2019

Data: 29/01/2019 - Ora: 17.36.36 Fine
Visura n.: T309682 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)
	Provincia di PERUGIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 199 Particella: 427 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		199	427	3	1		C/1	10	79 m ²	Totale: 89 m ²	Euro 1.974,72	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIALE SEDICI GIUGNO n. 70 piano: T-1;												

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata al [REDACTED] a [REDACTED]	[REDACTED] *	(2) Nuda proprietà per 1000/1000
2	[REDACTED] nata a [REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA: VOLTURA D'UFFICIO del 22/08/1990 protocollo n. PG0111571 in atti dal 25/05/2016 Registrazione: Sede: RETT. INT. NOME- IST. 111565/2016 (n. 7723.1/2016)			

Mappali Terreni Correlati

- Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 494
- Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 492
- Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 150
- Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 427

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/01/2019

Data: 29/01/2019 - Ora: 17.36.29 Fine
Visura n.: T310120 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)	
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA	
	Foglio: 199 Particella: 1915 Sub.: 2	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	199	1915	2	1	1	C/1	10	20 m ²	Totale: 34 m ²	Euro 499,93	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIALE SEDICI GIUGNO n. 70 piano: T;											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a [REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà per 1000/1000
2	[REDACTED] nata a FOLIGNO il 02/03/1973	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 22/08/1990 protocollo n. PG0111571 in atti dal 25/05/2016 Registrazione: Sede: RETT. INT. NOME- IST. 111565/2016 (n. 7723.1/2016)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 524

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/01/2019

Data: 29/01/2019 - Ora: 17.31.58 Fine
Visura n.: T307225 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)	
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA	
	Foglio: 199 Particella: 427 Sub.: 2	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		199	427	2	1		C/2	5	13 m ²	Totale: 14 m ²	Euro 31,56	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIALE SEDICI GIUGNO n. 70 piano: T.lotto: PT;												

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a [REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà per 1000/1000
2	[REDACTED] a nata a [REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 22/08/1990 protocollo n. PG0111571 in atti dal 25/05/2016 Registrazione: Sede: RETT. INT. NOME- IST. 111565/2016 (n. 7723.1/2016)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 494
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 492
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 150
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 427

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/01/2019

Data: 29/01/2019 - Ora: 17.30.26 Fine
Visura n.: T306153 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)	
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA	
	Foglio: 199 Particella: 492 Sub.: 5	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		199	492	5	1			C/1	10	93 m ²	Totale: 113 m ²	Euro 2.324,68	VARIAZIONE del 03/10/2016 protocollo n. PG0173997 in atti dal 03/10/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 65719.1/2016)
Indirizzo													
VIALE SEDICI GIUGNO n. 70 piano: T-1;													
Notifica in corso con prot. PG0101289/2005 del 28/04/2005											Partita	Mod.s8	-
Annotazioni di studio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.20351/1992													

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 500/1000
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 500/1000

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 494
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 492
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 150
Codice Comune D653 - Sezione - Foglio 154 - Particella 427

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria