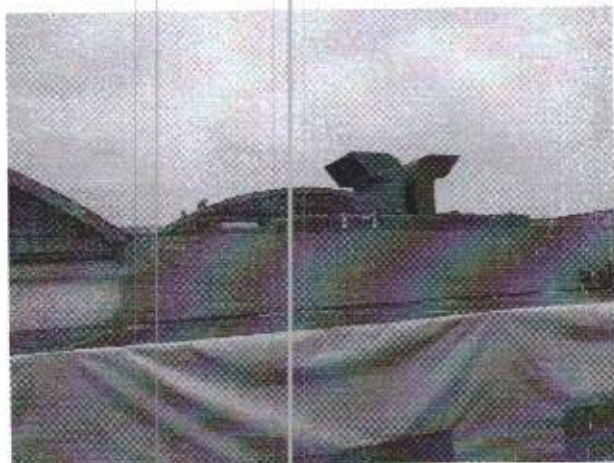
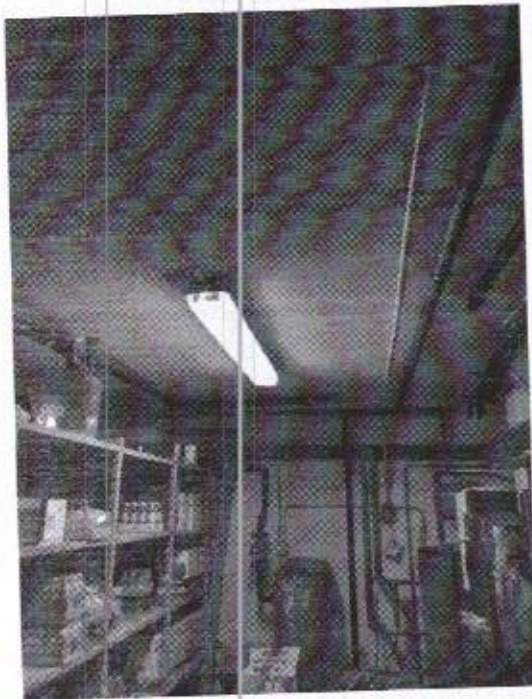
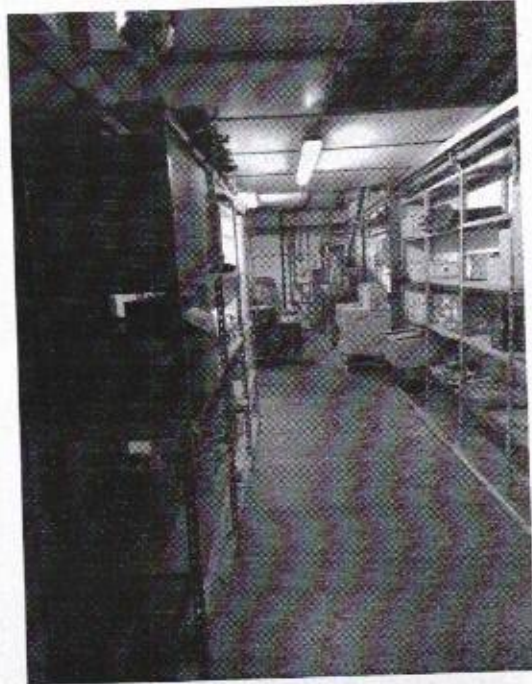
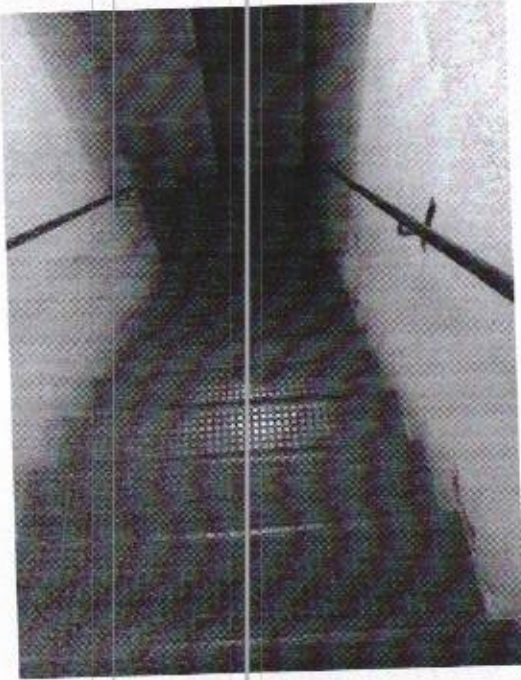


Esterni

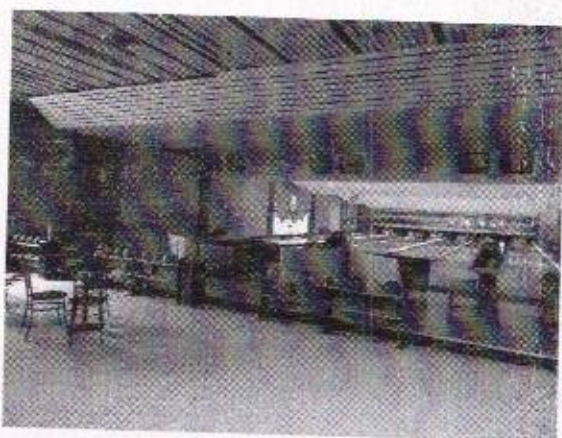


Interni piano 1S (Magazzini)

I locali sono collegati con il resto del fabbricato attraverso una scala interna e sono adibiti principalmente come magazzini della merce destinata al bar.



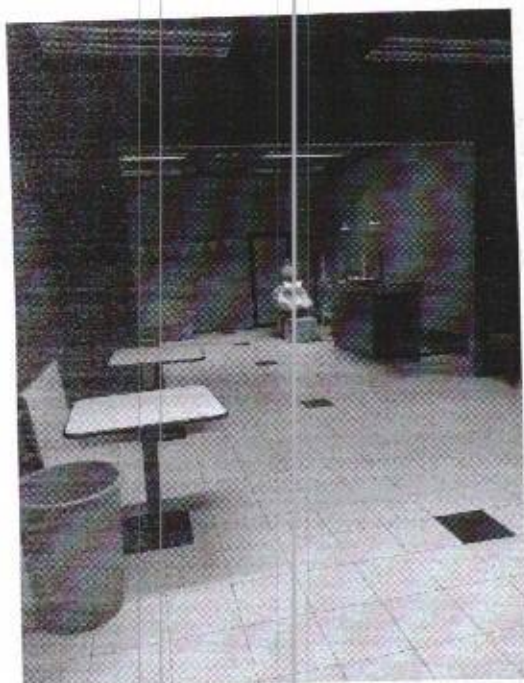
Interni piano terra bowling -sala giochi – bar



Al piano terra si trovano ampi spazi destinati alle sale giochi , piste da bowling con annessi servizi e bar. Il locale nel complesso si presenta bene, tutte le attività sono ben organizzate, buono è lo stato di manutenzione.

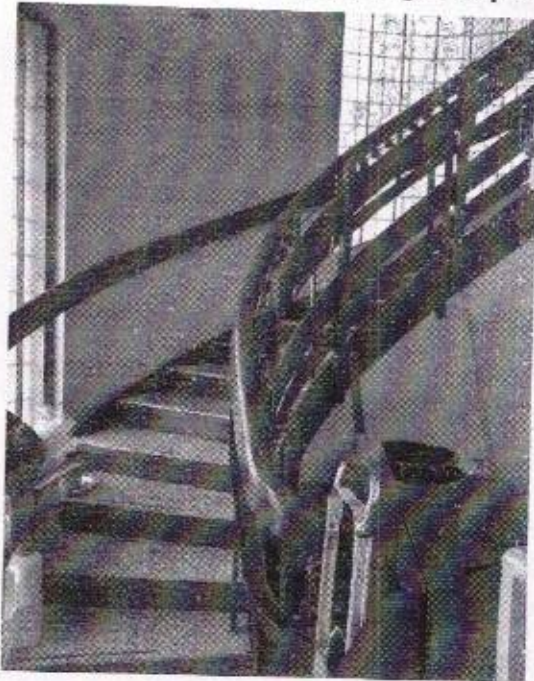


Interni piano terra sala cerimonie -servizi



Sempre al piano terra troviamo una sala, accessibile dall'interno, destinata principalmente a cerimonie (compleanni, feste per bambini, ecc). Affianco al bar sono presente i servizi igienici comuni a tutte le attività del piano terra. Entrambi i locali si presentano in buone condizioni.

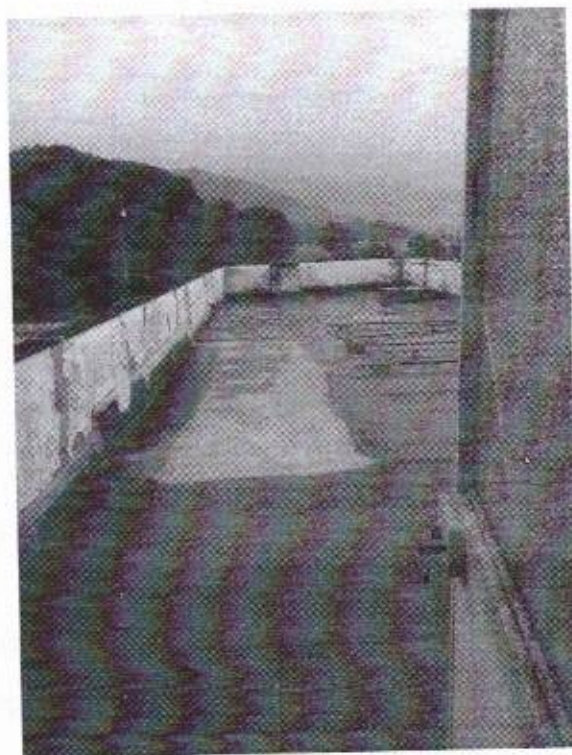
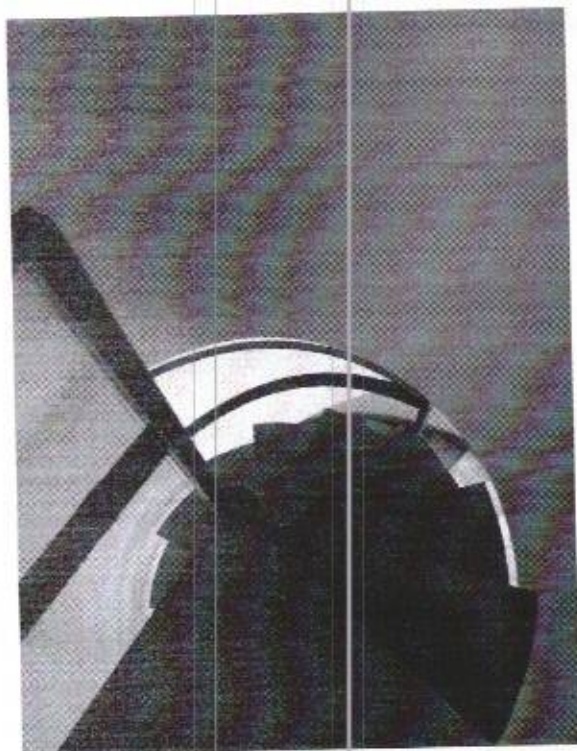
Interni piano primo ex pizzeria-ristorante



Il piano primo è accessibile da una scala interna esclusiva ed è adibito a sala ristorante-pizzeria con servizi annessi. In questo caso lo stato di uso e manutenzione è molto precario poiché l'attività di ristorazione è cessata da diverso tempo e conseguentemente i locali si trovano uno stato di semi abbandono.



Piano secondo (lastrico solare sovrastante la pizzeria)



Questa zona è raggiungibile da una scala interna piuttosto stretta che ne rende difficoltoso il passaggio. Di fatto è la copertura della sottostante pizzeria ed è una specie di lastrico solare che tuttavia, date le caratteristiche e l'ubicazione, non viene utilizzata dai fruitori delle attività ludiche.

Per un miglioramento inquadramento dell'area, di seguito si riporta una veduta area dei beni oggetto di pignoramento contornati dalla linea celeste.



