



TRIBUNALE DI SPOLETO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

– Verbale d'udienza sostituita *ex art. 127 ter c.p.c.* –

L'udienza del 29/02/2024, nel procedimento esecutivo sopra emarginato, è sostituita dal deposito telematico di note difensive ad opera delle parti, ai sensi dell'art. 127 *ter c.p.c.*

Sono pervenute note difensive.

Il G.E.

Rilevato, anzitutto, che allo stato il sig. Manini appare aver provato la successione *ex latere creditoris* rispetto all'originaria procedente, giacché le deduzioni di parte debitrice sul punto – al di là del fatto che non sono documentate – sono comunque superate dalla considerazione che l'eventuale invalidità del testamento deve essere fatta valere con apposita azione;

ritenuto, poi, quanto alla contestazione relativa alla natura titolata degli interventi, come parte creditrice non abbia sul punto replicato, ma come in ogni caso essa non sia ostativa alla prosecuzione delle vendite, in considerazione del fatto che il titolo fatto valere assieme al pignoramento non appare contestato, di talché esso è sufficiente a sorreggere la procedura;

ritenuto, quindi, di invitare parte creditrice a prendere posizione sulle contestazioni relative alla natura titolata degli interventi successivi, nonché relativamente alla domanda di assegnazione già proposta dall'originaria creditrice;

p.q.m.

INVITA il delegato a riprendere nelle attività di vendita, come da ordinanza di delega;

Rinvia all'udienza del **20.6.2024** (sostituita ai sensi dell'art. 127 *ter c.p.c.*, con termine perentorio fino al giorno dell'udienza sostituita per il deposito di note scritte, come da provvedimento generale del G.E. in materia del 22.2.2023).

Il giudice dell'esecuzione

Alberto Cappellini