

**Allegato 6 - CAMERA DI COMMERCIO DI
PERUGIA “LISTINO TRIMESTRALE DEI PREZZI
DEGLI IMMOBILI”**

Foligno, 16 marzo 2018

Il Perito Stimatore
Dott. Ing. Carlo Rossi

PERUGIA		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico di pregio	-	-	1.900	2.600	1.000	1.700	800	1.200
	Centro storico	-	-	1.300	2.300	1.200	1.500	800	1.200
	Semicentro	1.400	2.200	1.000	1.500	900	1.300	800	1.000
	Semiperiferia	1.200	1.700	900	1.400	700	1.200	500	900
	Periferia	900	1.400	900	1.300	650	1.100	500	750
	Zona agricola	900	1.200	700	1.000	600	900	400	650
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico di pregio	2.800				4.800			
	Centro storico	1.200				2.600			
	Semicentro	1.000				2.300			
	Semiperiferia	900				1.800			
	Periferia	800				1.200			
UFFICI	Centro storico di pregio	1.600				2.200			
	Centro storico	1.400				2.000			
	Semicentro	800				1.900			
	Semiperiferia	700				1.200			
	Periferia	600				900			
CAPANNONI	Artigianale	Nuovo		Agibile		Da ristrutturare			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	400	600	300	400	200	300		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		30/m ³				110/m ³			
TERRENI AGRICOLI		2.000/Ha				23.000/Ha			

MARSCIANO		Nuovo		Ristrutturato		Abitabile		Da ristrutturare	
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €
ABITAZIONI	Centro storico	-	-	800	1.100	700	900	400	600
	Semiperiferia	900	1.300	750	1.000	600	800	400	600
	Periferia	900	1.200	700	850	600	750	400	500
	Zona agricola	850	1.000	700	900	400	600	300	400
		min/mq €				max/mq €			
NEGOZI	Centro storico	800				1.400			
	Semiperiferia	800				1.500			
	Periferia	800				1.100			
UFFICI	Centro storico	800				1.300			
	Semiperiferia	800				1.400			
	Periferia	800				1.100			
CAPANIONI	Artigianale	Nuovo		Agibile		Da ristrutturare			
		min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €	min/mq €	max/mq €		
	Industriale	350	450	250	350	150	250		
		min €				max €			
TERRENI EDIFICABILI		20/m³				40/m³			
TERRENI AGRICOLI		2.200/Ha				15.500/Ha			