

Luogo	Lotto	Piano	Tipo	Categoria	Identificativo	Foglio	Particella	Sub.	Mq	Mq Commerciali	Valore € al Mq	Moltiplicatore	Rendita	€	Totale App.	k	Vc	Valore Divisi per Lotti	Valore Lotti senza Opere di Ripristino	
Todi	7	T	Locali Magazzino	C/6	-	29	1678		40,00	24,00	200,00 €	60,00%	51,65 €	4.800,00 €				4.800,00 €	4.800,00 €	
		T	Terreno			29	1727		580,00	580,00	2,00 €	200,00%		2.320,00 €				2.320,00 €		
		S1	Locale Tec.		Loc. Tec. 1	29	1726		6,68	1,00	1.400,00 €	15,00%		1.402,80 €	10,00%			1.262,52 €		
		S1	Locale Tec.		Loc. Tec. 2	29	1726		6,76	1,01	1.400,00 €	15,00%		1.419,50 €	10,00%			1.277,64 €		
		S1	Ripostiglio		Rip. 1	29	1726		6,50	2,28	1.400,00 €	35,00%		3.185,00 €	10,00%			2.866,50 €		
		S1	Ripostiglio		Rip. 2	29	1726		6,50	2,28	1.400,00 €	35,00%		3.185,00 €	10,00%			2.866,50 €		
		S1	Disimpegno		Dis. 1	29	1726		3,70	1,30	1.400,00 €	35,00%		1.813,00 €	10,00%			1.631,70 €		
		S1	Disimpegno		Dis. 2	29	1726		3,70	1,30	1.400,00 €	35,00%		1.813,00 €	10,00%			1.631,70 €		
		S1	Corsia Garage		Corsello	29	1726		176,95	106,17	800,00 €	60,00%		84.936,00 €	10,00%			76.442,40 €		
		T	Negozi		Commerciale 1	29	1726		43,73	43,73	1.600,00 €	100,00%		69.968,00 €	48,00%			36.383,36 €		
	S1	Garage	C/6	Box 7	29	1726	9	16,49	9,89	1.400,00 €	60,00%	29,75 €	13.851,60 €	10,00%			12.466,44 €	48.849,80 €	46.450,29 €	
	9	1	Appartamento		App. 2	29	1726		94,56	94,56	1.400,00 €	100,00%		132.384,00 €	139.118,00 €	48,00%		72.341,36 €	97.062,56 €	92.294,84 €
		S1	Terrazzo		App. 2	29	1726		4,81	1,68	1.400,00 €	35,00%		6.734,00 €						
		S1	Garage	C/6	Box 6	29	1726	7	32,70	19,62	1.400,00 €	60,00%	61,35 €	27.468,00 €	10,00%			24.721,20 €		
	10	T	Negozi	C/1	Commerciale 2	29	1726	16	134,93	134,93	1.600,00 €	100,00%	1.715,77 €	215.888,00 €				220.290,48 €	209.469,79 €	
		S1	Garage		Box 5	29	1726		34,38	20,63	1.400,00 €	60,00%		28.879,20 €	10,00%			25.991,28 €		
	11	1	Appartamento	A/2	App. 3	29	1726	25	79,96	79,96	1.400,00 €	100,00%	271,14 €	111.944,00 €	125.188,00 €	10,00%		112.669,20 €	129.437,28 €	123.079,31 €
		S1	Terrazzo		App. 3	29	1726	25	9,46	3,31	1.400,00 €	35,00%		13.246,00 €						
	12	1	Appartamento		App. 4	29	1726		53,75	53,75	1.400,00 €	100,00%		75.250,00 €	93.618,00 €	48,00%		48.681,36 €	61.268,76 €	58.259,23 €
		S1	Terrazzo		App. 4	29	1726		13,12	4,59	1.400,00 €	35,00%		18.368,00 €						
	13	1	Appartamento	A/2	App. 5	29	1726	19	79,87	79,87	1.400,00 €	100,00%	271,14 €	111.818,00 €	125.062,00 €	10,00%		112.555,80 €	126.367,92 €	120.160,71 €
S1		Terrazzo		App. 5	29	1726	19	9,46	3,31	1.400,00 €	35,00%		13.246,00 €							
14	1	Appartamento	A/2	App. 6	29	1726	18	53,75	53,75	1.400,00 €	100,00%	232,41 €	75.250,00 €	93.618,00 €	10,00%		84.256,20 €	96.639,48 €	91.892,54 €	
	S1	Terrazzo		App. 6	29	1726	18	13,12	4,59	1.400,00 €	35,00%		18.368,00 €							
15	1	Appartamento	A/2	App. 7	29	1726	20	94,64	94,64	1.400,00 €	100,00%	309,87 €	132.496,00 €	139.230,00 €	10,00%		125.307,00 €	142.566,48 €	135.563,60 €	
	S1	Terrazzo		App. 7	29	1726	20	4,81	1,68	1.400,00 €	35,00%		6.734,00 €							
16	2	Appartamento		App. 8	29	1726		88,69	88,69	1.400,00 €	100,00%		124.166,00 €	190.008,00 €	48,00%		98.804,16 €	123.525,36 €	117.457,78 €	
	S1	Terrazzo		App. 8	29	1726		47,03	16,46	1.400,00 €	35,00%		65.842,00 €							
17	2	Appartamento		App. 10	29	1726		88,69	88,69	1.400,00 €	100,00%		124.166,00 €	190.008,00 €	48,00%		98.804,16 €	123.336,36 €	117.278,06 €	
	S1	Terrazzo		App. 10	29	1726		47,03	16,46	1.400,00 €	35,00%		65.842,00 €							
18	2	Appartamento		App. 9	29	1726		66,24	66,24	1.400,00 €	100,00%		92.736,00 €	161.868,00 €	48,00%		84.171,36 €	98.799,96 €	93.946,89 €	
	S1	Terrazzo		App. 9	29	1726		49,38	17,28	1.400,00 €	35,00%		69.132,00 €							
19	2	Appartamento		App. 11	29	1726		66,24	66,24	1.400,00 €	100,00%		92.736,00 €	161.868,00 €	48,00%		84.171,36 €	96.713,40 €	91.962,83 €	
	S1	Terrazzo		App. 11	29	1726		49,38	17,28	1.400,00 €	35,00%		69.132,00 €							
20	T	Negozi	Commerciale 4	29	1726		29,38	29,38	1.600,00 €	100,00%		47.008,00 €						24.444,16 €	23.243,46 €	
21	T	Negozi	Commerciale 3	29	1726		43,00	43,00	1.600,00 €	100,00%		68.800,00 €						35.776,00 €	34.018,68 €	
<b>Totale</b>									<b>2376,79</b>	<b>1992,00</b>				<b>2.162.139,20 €</b>			<b>1.515.376,96 €</b>	<b>1.425.078,00 €</b>	<b>1.355.078,00 €</b>	

