



TRIBUNALE DI SPOLETO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

– Verbale d'udienza sostituita ex art. 127 *ter* c.p.c. –

L'udienza del 06/06/2024, nel procedimento esecutivo sopra emarginato, è sostituita dal deposito telematico di note difensive ad opera delle parti, ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c.

Sono pervenute note difensive.

Il G.E.

PROROGA l'incarico al delegato alle vendite fino a tutto il 31.12.2025;

AUTORIZZA il delegato ad effettuare un solo nuovo tentativo di vendita, nel caso di esito negativo di quello già fissato, con ribassi non oltre il 10% rispetto all'ultima base d'asta;

RINVIA per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita all'udienza del **3.4.2025** (sostituita ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c., con termine perentorio fino al giorno dell'udienza sostituita per il deposito di note scritte, come da provvedimento generale del G.E. in materia del 22.2.2023);

le parti dedurranno in ordine all'opportunità di proseguire le vendite, visti i prezzi già estremamente ridotti, ovvero circa l'opportunità di estinguere la procedura per antieconomicità in relazione ai lotti ancora invenduti;

Il giudice dell'esecuzione

Alberto Cappellini

