

TRIBUNALE CIVILE DI SPOLETO

Sezione Fallimentare

in liquidazione R.G. 2/2016

Giudice Delegato: Dott.ssa Sara Trabalza

Istanza per l'autorizzazione alla nomina di soggetto specializzato delegato
alla vendita ex art. 107 L.F.

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

la sottoscritta avv. Valentina Eresia, Curatore del [redacted] in
liquidazione,

premessi che

-il perito stimatore Geom. Marco Proietti ha comunicato alla curatela le relazioni di stima dei beni immobili di proprietà della fallita, siti nel Comune di Ficulles e di quelli siti nel Comune di Spoleto, versate in atti;

-occorre, quindi, procedere alla liquidazione del compendio immobiliare;

-si è provveduto a domandare proposta commerciale all'Istituto Vendite Giudiziarie, quale soggetto specializzato delegato alla vendita ex art. 107 L.F., che si deposita, e che comprende l'attività di custodia, di pubblicità, l'assistenza alla vendita, senza previsioni di costi e anticipazioni a carico della procedura, su cui ricadrebbe il solo costo di smaltimento di eventuali rifiuti o res derelitte, sostenibile eventualmente a seguito del versamento del prezzo da parte dell'aggiudicatario, stante l'assenza di liquidità in capo alla procedura.

Tanto premesso, il sottoscritto Curatore Avv. Valentina Eresia

FA ISTANZA

affinché Voglia l'ill.mo Giudice Delegato, autorizzare la nomina dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia quale soggetto specializzato delegato alla vendita, ex art. 107 LF, e per l'effetto di ciò autorizzare altresì la nomina dello stesso Istituto quale futuro soggetto legittimato alla esecuzione della pubblicità Legale, a mezzo del suo sito www.ivgumbria.com iscritto tra i siti autorizzati alla pubblicità dal Ministero della Giustizia con P.D.G. 24 maggio 2017 e quale soggetto legittimato al caricamento per le operazioni di pubblicazione delle



vendite nel Portale delle Vendite Pubbliche autorizzando la Cancelleria ad inserire la predetta società nel fascicolo telematico della procedura con il codice fiscale del suo rappresentante legale Leopoldo Garghella
, conformemente alla proposta commerciale in atti.

Con osservanza.

Spoletto, lì 06/02/2025

Il Curatore

Avv. Valentina Eresia

