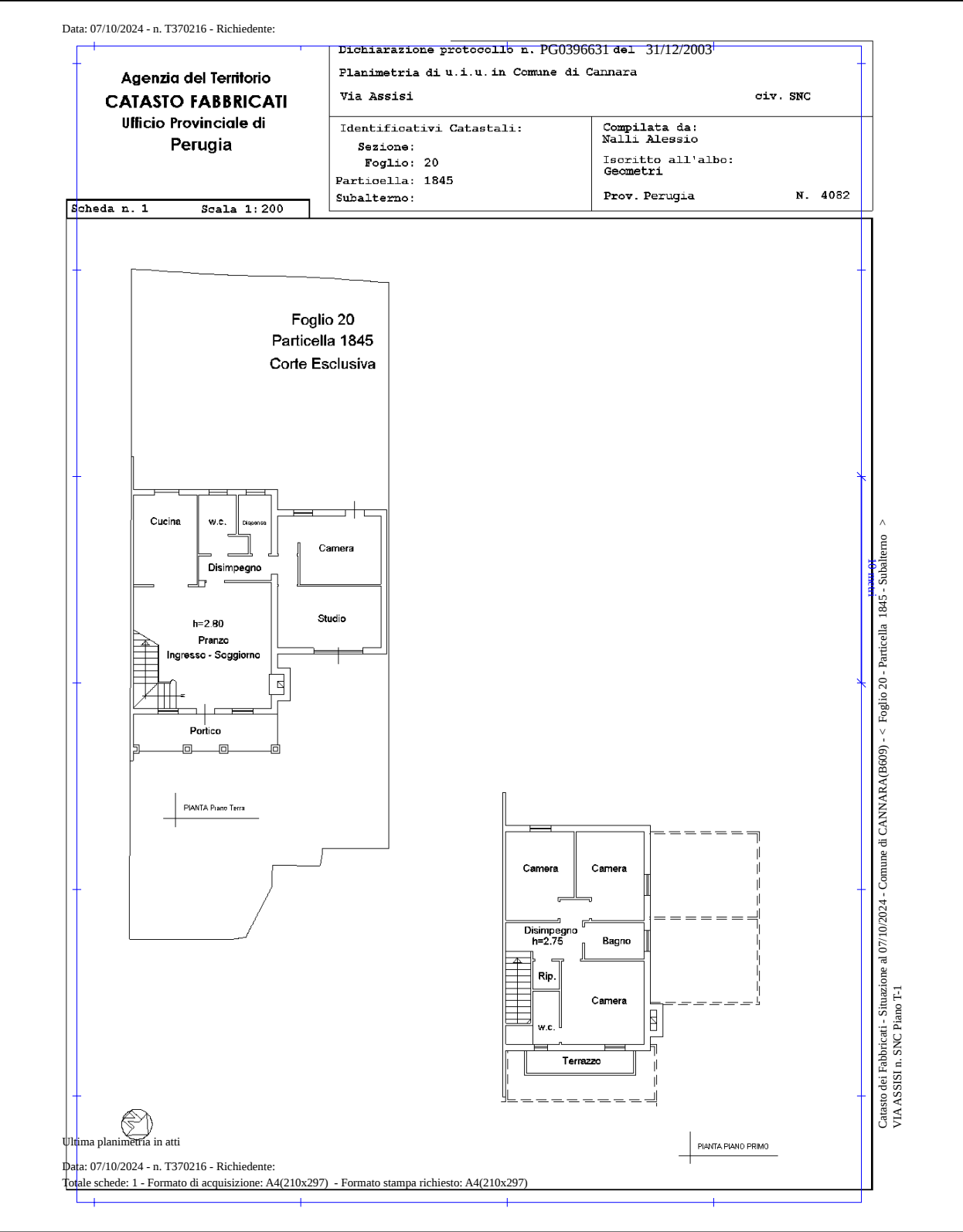


IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

PLANIMETRIA



PERIZIA DI STIMARif.Perizia: 12
Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

DATI CATASTALI

L'oggetto della stima è un'unica unità immobiliare

Provincia	Comune	Comune catastale	Codice Comune
Perugia	Cannara	Cannara	B609

1

Fabbricati	Sezione	Foglio	20	Particella	1845
-------------------	---------	--------	----	------------	------

DATI DI CLASSAMENTO

Zona censuaria	Micro zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita catastale
		A/7	1	9.5 vani	202	€ 735,95

Indirizzo

via Assisi 3/C

Intestati

[Intestati catastali](#)**Annotazioni**

COSTITUZIONE del 31/12/2003 Pratica n. PG0396631 in atti dal 31/12/2003 COSTITUZIONE (n. 3798.1/2003)

VARIAZIONE del 24/10/2014 Pratica n. PG0288863 in atti dal 24/10/2014 RET CLAS IN AUTOT IST 288839/14 (n. 139009.1/2014) Notifica effettuata con protocollo n. PG0289373 del 27/10/2014

Annotazioni: rettifica classamento per parificazione con i fabbricati confinanti (part. 1841,1892,1893) autotutela ist prot 288839-14

Atto del 13/04/2004 Pubblico ufficiale BRUFANI FILIPPO Sede PERUGIA (PG) Repertorio n. 12497 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7515.1/2004 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 19/04/2004

VALORE CATASTALE

Categoria	Prima casa	Rendita Catastale	Moltiplicatore	Rivalutazione	Valore catastale	Quota di possesso	Valore catastale della quota
A/7	No	€ 735,95	120	5%	€ 92.729,7	100%	€ 92.729,7
					x 126	=	

Totale valore catastale dei fabbricati

Superficie catastale	Rendita catastale
202	€ 735,95

Totale valore catastale

Valore totale	Valore quote di possesso
€ 92.729,70	€ 92.729,70

Il valore catastale risultante è quello utilizzato nella determinazione dell'asse ereditario nelle successioni legittime o testamentarie, ai fini del calcolo dell'imposta di successione, nelle donazioni e nella tassazione delle compravendite immobiliari; non è quello finalizzato all'imposta municipale. I criteri di calcolo utilizzati sono quelli vigenti a settembre 2021.



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

FOTOGRAFIE



Ingresso



Prospetto fronte strada



Prospetto fronte strada



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

FOTOGRAFIE



Retroprospetto su corte esclusiva



Retroprospetto su corte esclusiva



Piano terra - soggiorno



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
Imm.: 1/201

IMMOBILE **Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria**

Proprietà

Destinazione **Residenziale** Foglio **20** Particella **1845** Sub. Cat. **A/7**

FOTOGRAFIE



Piano terra - soggiorno



Piano terra - soggiorno



Piano terra - soggiorno



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
 Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

FOTOGRAFIE



Piano terra - cucina



Piano terra - cucina



Piano terra - bagno



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
 Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

FOTOGRAFIE

	Piano terra - dispensa
	Piano terra - studio
	Piano terra - studio



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

FOTOGRAFIE



Piano terra - camera



Piano primo - bagno in camera



Piano primo - bagno in camera



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
 Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

FOTOGRAFIE



Piano primo - camera con bagno



Piano primo - camera con bagno



Piano primo - bagno



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
 Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

FOTOGRAFIE



Piano primo - bagno



Piano primo - camera



Piano primo - camera



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

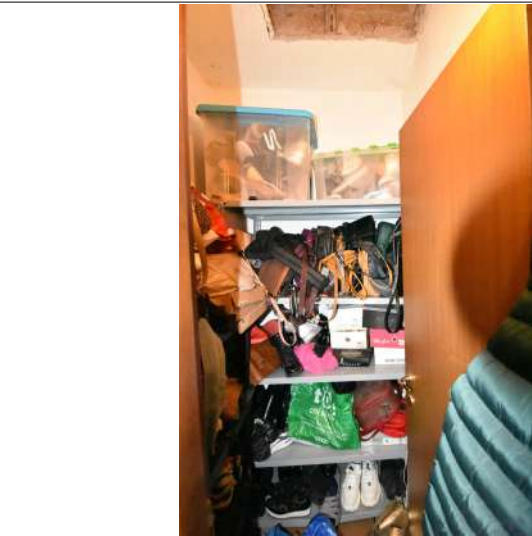
FOTOGRAFIE



Piano primo - camera



Piano primo - camera



Piano primo - ripostiglio



PERIZIA DI STIMA

Rif.Perizia: 12
Imm.: 1/201

IMMOBILE	Immobile in via Assisi 3/C - 06033 Cannara - Perugia - Umbria								
Proprietà									
Destinazione	Residenziale	Foglio	20	Particella	1845	Sub.		Cat.	A/7

FOTOGRAFIE

	Scala di collegamento
---	-----------------------

